



**Freguesia de São Pedro**

Concelho da Figueira da Foz

## EDITAL Nº 02/2025

### **Hasta Pública para atribuição do direito de ocupação e exploração do Bar de apoio ao Parque de Merendas de São Pedro (``Bar Pinhas``).**

Jorge Aniceto Pimentel dos Santos, Presidente da Junta de Freguesia de São Pedro, no uso da sua competência que lhe é atribuída pela alínea ii) do nº 1 do artigo 16º do anexo I à Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, torna público que:

Em cumprimento da deliberação de Junta de Freguesia no dia 17 de janeiro de 2025, que aprovou por unanimidade o programa do procedimento de **Hasta Pública** para atribuição a título precário, por **arrendamento**, do espaço para instalação de serviços de apoio ao Parque de Merendas de São Pedro, com bar e esplanada.

#### **Local do Espaço:**

Rua Engenheiro António Gravato, Cova, São Pedro, 3090-746 Figueira da Foz.

Coordenadas GPS: 40.124558, -8.858819

#### **Destinatários:**

Podem apresentar proposta, pessoas singulares ou coletivas, que tenham a situação regularizada relativamente a contribuições para a Segurança Social, a impostos para a Autoridade Tributária, para com a Junta de Freguesia de São Pedro, e que queiram explorar e dinamizar o bar e esplanada desta zona de lazer.

#### **Prazo de arrendamento:**

O prazo do contrato de arrendamento será de 4 meses, contados a partir de dia 15 de maio e até 15 de setembro.

#### **Local e data limite para apresentação de propostas:**

As propostas deverão ser entregues no balcão da Secretaria da Junta de Freguesia de São Pedro, sito na Rua de São Pedro nº 56, das 09h00 às 12h30 e das 14h30 às 18h00, através de envelope fechado e lacrado, até ao 6º dia útil a contar desde o dia da publicação do Edital de Hasta Pública.

#### **Data, hora e local da hasta pública:**

O ato público de licitação realizar-se-á, perante a comissão do concurso, no dia 28 de março de 2025, pelas 21h30, na Sede da Junta de Freguesia.

#### **Licitação:**

A licitação começa no valor da licitação mais alta, tendo por base 1250 euros por 4 meses, devendo cada lance ser de valor igual a 50 euros.



## **Freguesia de São Pedro**

Concelho da Figueira da Foz

---

### **Condições de pagamento:**

O pagamento das rendas deverá ser realizado em duas prestações, uma aquando da celebração do contrato e outra a meio do período.

### **Critério de adjudicação:**

A adjudicação é realizada a quem apresentar o valor de licitação mais elevado.

### **Consulta de documentos:**

Desde a publicação do presente edital até ao dia da Hasta Pública, as respetivas condições de arrendamento, bem como outros elementos do processo que se revelem necessárias para o esclarecimento dos interessados, estarão disponíveis para consulta no site da Junta de Freguesia de São Pedro em [www.spcovagala.pt](http://www.spcovagala.pt) ou na secretaria da Junta de Freguesia de São Pedro no seu período normal de funcionamento (2ª a 6ª feira, das 9h00 às 12h30 e das 14h30 às 18h00).

### **Visita ao espaço a arrendar:**

Poderá ser efetuada uma visita ao “Espaço a arrendar” mediante marcação junto da Secretaria da Junta de Freguesia de São Pedro ou através do nº 233431223.

### **Condições complementares para a Candidatura:**

Os interessados deverão apresentar as respetivas candidaturas redigidas de acordo com o anexo I do programa, acompanhadas dos seguintes documentos:

Cópia do cartão de cidadão ou bilhete de identidade;

Cópia do cartão de contribuinte;

Certidão de registo comercial ou código de acesso à mesma, caso seja pessoa coletiva;

Declaração de não dívida à Segurança Social;

Declaração de não dívida à Autoridade Tributária;

Declaração RGPD – Regime Geral de Proteção de Dados;

Declaração de não dívida à Junta de Freguesia.

Para conhecimento geral se publica o presente edital, que irá ser afixado nos locais públicos da Freguesia e no site da Junta de Freguesia de São Pedro.

Vila de São Pedro, 13 de março de 2025

O Presidente de Junta



Jorge Aniceto Pimentel dos Santos